

Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация)
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования «Санкт-Петербургский государственный
университет гражданской авиации»

Договорное право

Методические указания по изучению дисциплины
и выполнению контрольной работы
Для студентов ЗФ

Санкт-Петербург

2019

Одобрено и рекомендовано к изданию
Учебно-методическим советом Университета

Ш 87(03)

Договорное право: Методические указания по изучению дисциплины и выполнению контрольной работы/ Университет ГА. С.-Петербург, 2019

Издаются в соответствии с программой дисциплины «Договорное право»

Содержат методические указания по изучению дисциплины «Договорное право», вопросы для самопроверки, общие методические рекомендации по изучению дисциплины, задание на контрольную работу, список рекомендуемой литературы.

Предназначены для студентов ЗФ.

Библ. 27 назв.

Составители М.Ю. Лебедева канд.юр. наук, доц.

О.Е. Гер канд.юр. наук, доц.

Рецензент В.П. Маслаков д-р. техн. наук, доц.

ОБЩИЕ МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ

Обязательным элементом процесса изучения дисциплины «Договорное право» служит самостоятельная работа студентов, которая выступает условием формирования их творческой активности при решении поставленных конкретных задач в сфере гражданско-правовых договоров, обнаружении проблем правового регулирования отдельных видов договоров и поиске путей их решения. Самостоятельная работа студентов нацелена на усвоение новых, углубление и повторение ранее приобретенных знаний, а также на практическое их применение и развитие необходимых умений.

В качестве заданий, призванных усилить теоретическую подготовку, предлагаются написание планов изученного материала, составление схем, подготовка конспектов, докладов, установление факторов, влияющих на то или иное явление.

На практическое применение знаний и их углубление направлены участие в дискуссиях, составление задач и тестов. Задания предлагаются обучающимся как в индивидуальном порядке, так и для всей группы.

За ходом и результатами выполнения самостоятельной работы преподавателем осуществляется систематический контроль в форме рецензирования письменных работ, заслушивания и обсуждения результатов индивидуально выполненных заданий, а также проведения тестирования.

При оценке самостоятельной работы учитываются следующие критерии: посещаемость; качество, полнота и своевременность выполнения индивидуальных домашних заданий; степень подготовленности к практическим занятиям.

СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Тема 1. Гражданско-правовой договор как основа предпринимательской деятельности на воздушном транспорте

Понятие и источники гражданского и договорного права. Гражданский кодекс Российской Федерации как основной источник договорного права.

Юридические лица как субъекты гражданского права. Правовой статус предпринимателя. Правовое положение эксплуатанта. Авиационное предприятие. Правовой статус авиакомпании. Правовой статус аэропорта.

Понятие договора и его правовое регулирование. Международные договоры как источник гражданского права. Правовой статус Стандартов и Рекомендуемой практики международной организации гражданской авиации (ИКАО). Общие положения о заключении, изменении и расторжении договора.

Тема 2. Гражданско-правовые сделки. Сделки с недвижимостью

Гражданско-правовые сделки. Понятие и сущность сделок. Понятие недвижимости. Воздушные суда как объект недвижимости. Предприятие как объект недвижимости. Земельные участки. Имущественный комплекс. Оборотоспособность имущественных прав на недвижимость. Особенности сделок с недвижимостью. Классификация договоров. Содержание договора. Существенные условия договора (предмет, срок исполнения, цена, порядок расчётов, права и обязанности сторон). Дополнительные условия. Ответственность сторон (уплата процентов за пользование чужими денежными средствами, неустойка (пени, штрафа). Договорная ответственность сторон.

Доверенность, коммерческое представительство.

Тема 3. Правовое обеспечение производственно-хозяйственной деятельности на предприятиях воздушного транспорта (ВТ)

Правовое обеспечение управленческой деятельности. Управление договорной работой на предприятии. Содержание договорной работы на

предприятиях. Применение юридической техники при разработке договоров, контрактов, организационных и распорядительных документов, бизнес-планов.

Организация и проведение работ по разработке, согласованию, заключению и исполнению договоров. Особенности разработки и оформления договора в службах авиапредприятий. Основные принципы правового регулирования гражданско-правовых договоров, обеспечивающих коммерческую деятельность предприятий ВТ.

Тема 4. Организация и система договорных связей хозяйствующих субъектов на воздушном транспорте (ВТ)

Правовые аспекты формирования структуры управления авиакомпаниями и аэропортов. Правовое регулирование отношений собственности в хозяйственном механизме предприятий. Организация и система договорных связей авиакомпаний и главных операторов, операторов аэропортов и других их партнёров по коммерческой деятельности. Правовые вопросы применения административных авиационных формальностей к гражданским воздушным судам в международных аэропортах. Налогообложение договоров.

Тема 5. Классификация и общая характеристика договоров, применяемых в договорно-правовой работе главных операторов аэропортов и авиакомпаний

Виды договоров, обеспечивающих коммерческую деятельность предприятий ВТ (инвестиционные, предпринимательские, арендные, концессионные, договоры по перевозке пассажиров, багажа, договоры по перевозке грузов, договоры фрахтования). Договор купли-продажи. Договор поставки. Договор строительного подряда. Договор аренды земельного участка. Аренда транспортных средств. Аренда воздушных судов (ВС), авиационного оборудования. Договор лизинга ВС. Аренда нежилых помещений (офисов, ангаров, помещений в аэровокзалах). Концессионные договоры. Концессионные соглашения. Договор хранения в транспортных организациях.

Тема 6. Транспортные договоры. Система организационно-транспортных договоров

Понятие транспортных и организационно-транспортных договоров и их роль в правовом регулировании организации перевозок. Договоры по перевозке пассажиров, багажа. Договоры по перевозке грузов. Договор фрахтования. Эксплуатация арендованных воздушных судов при осуществлении международных воздушных перевозок. Ответственность перевозчика по договору международной воздушной перевозки. Ответственность экипажа воздушного судна. Система организационно-транспортных договоров. Договоры между транспортными организациями о порядке организации перевозок груза, пассажиров и багажа. Агентские договоры на продажу перевозок. Соглашения по продаже коммерческих прав авиакомпаний. Соглашение о наземном обслуживании. Договор на поставку авиационного топлива. Договор на метеорологическое обслуживание полетов воздушных судов. Договор на выполнение технического обслуживания и ремонта воздушных судов.

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ИЗУЧЕНИЮ ТЕМ

Тема 1 .Гражданско-правовой договор как основа предпринимательской деятельности на предприятиях воздушного транспорта

1.1.Понятие и сущность гражданско-правового договора

Приступая к изучению данной темы, обучающийся должен знать, что гражданско-правовые отношения в отечественном законодательстве включают понятия сделки, договоров и обязательств, соотношение которых выражается в их взаимосвязи.

В учебниках по гражданскому праву "договор" и "сделка" рассматриваются как понятия нетождественные: понятие "сделка" шире, а их соотношение определяется формулой "любой договор - это сделка, но не любая сделка - это договор". Следовательно, сделка и договор соотносятся как общее

и частное, как понятие родовое и индивидуальное, и можно сделать вывод, что если сделка - институт гражданского права, то договор – его субинститут.

Связи между институтами сделки и договора гораздо более глубокие. Так, Гражданский кодекс РФ по-разному формулирует определения сделки (ст. 153) и договора (ст. 420); группирует нормы о сделках и договорах в разных разделах и главах (что является показателем принадлежности их к различным правовым институтам).

Кроме того, сделка в соответствии с ГК - это уже реально совершенное действие, в то время как договор - это соглашение о действиях, которые стороны намереваются совершить в будущем.

В качестве основания сделки выступает договор и (или) юридическая норма, явившиеся непосредственной объективной побудительной причиной для совершения действия и придающие действию качество гражданско-правовой сделки.

Понятие сделки. Суть понятия заключена в осуществлении действий физическими и юридическими лицами, производимых для установления, изменения либо прекращения прав и обязанностей.

Сделки имеют разную классификацию: По количеству сторон они подразделяются на односторонние (волеизъявление только одного лица — доверенность) и двусторонние, трехсторонние.

По масштабам установления связей они бывают международными (внешнеэкономические, внешнеторговые) и внутренними.

Признаки сделки: её заключение является причиной, по которой возникают, прекращают действие гражданские права и обязанности.

Сторонами могут выступать физические, юридические лица, государственные, а также местные учреждения, обладающие правами участника на равных условиях с прочими субъектами гражданского оборота.

Основной целью является достижение результата, намеченного предварительно.

Участники должны обладать дееспособностью, признанной достаточной для совершения конкретного вида сделки.

Так как сделка – это действие, направленное на получение определенных прав, то законодательство предписывает *обязательства* ее участников для совершения действий по установленному порядку. Иначе она признается недействительной. Заключаются по доброй воле, согласно интересам обеих сторон. Но некоторые виды договоров заключаются в обязательном порядке согласно ст. 445.Г ГК РФ .

Среди обязательных договоров особое значение имеют так называемые публичные договоры (ст. 426 ГК РФ).

Обязательное заключение договора в рамках ст. 445 ГК РФ допускается в случаях, предусмотренных специальными законами. Так, например, Федеральный закон от 17.08.1995 N 147-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "О естественных монополиях" устанавливает общее правило (ст. 8), в соответствии с которым субъекты естественных монополий не вправе отказываться от заключения договора с отдельными потребителями на производство (реализацию) товаров услуг, в отношении которых применяется регулирование в силу данного Закона, при наличии у субъекта естественной монополии возможности произвести (реализовать) такие товары (услуги).

Указанным Федеральным законом (**Статья 4. Сферы деятельности субъектов естественных монополий**) регулируется деятельность субъектов естественных монополий в следующих сферах:

транспортировка нефти и нефтепродуктов по магистральным трубопроводам;

транспортировка газа по трубопроводам;

железнодорожные перевозки;

услуги в транспортных терминалах, портах и аэропортах (в ред. Федерального закона от 08.11.2007 N 261-ФЗ)

услуги общедоступной электросвязи и общедоступной почтовой связи;

услуги по передаче электрической энергии;

услуги по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике;

услуги по передаче тепловой энергии;

услуги по использованию инфраструктуры внутренних водных путей;

захоронение радиоактивных отходов;

водоснабжение и водоотведение с использованием централизованных системы, систем коммунальной инфраструктуры;

ледокольная проводка судов, ледовая лоцманская проводка судов в акватории Северного морского пути.

Итак, отдельные договоры, заключаемые субъектами естественных монополий (например, аэропортами), относятся к категории публичных. Такого рода договоры содержат все признаки, необходимые для их квалификации в качестве публичных договоров. Рассматриваемый случай можно привести в качестве примера заключения обязательного договора.

Суть обязательства. Обязательство возникает тогда, когда одна сторона (должник) обязуется что-либо выполнить (передать имущество, выполнить работы, уплатить задолженность и прочее) либо не исполнить конкретно указанные действия по отношению к другой стороне (кредитору). При этом последний наделяется правом требовать выполнения данных действий полностью и своевременно. Обязательства могут классифицироваться, исходя из сферы их возникновения: предпринимательской, бытовой, культурно-просветительской и прочих. Наиболее значимые и распространенные обязательства возникают в рыночной сфере, где они проявляются при заключении договоров.

Если основанием договора является совокупность юридически значимых обстоятельств, которые стали причиной его заключения на конкретных условиях между определенными лицами, то целью будет установление юридического отношения (обязательства), т.е. создание ситуации, при которой обладатель желаемого блага будет обязан удовлетворить потребность заинтересованного в нем лица. Напротив, основанием (causa) сделки выступает сам договор, а целью - прекращение обязательства (в том числе договорного)

посредством его исполнения.

Кратко рассмотрев, различия между понятиями «Договор», «Сделка», «Обязательство», следует перейти к анализу понятия и сущности гражданско-правовых (коммерческих) договоров.

Традиционно термин "договор" употребляется в трёх значениях:

- ✓ как основание возникновения договорных обязательств (договор - сделка),
- ✓ как возникшие из договора обязательства его участников (договор - обязательство)
- ✓ как письменное выражение соглашения сторон (договор – документ)

Договор - центральный и важнейший институт гражданского права, который используется во всех сферах предпринимательства и обслуживает разнообразные имущественные и неимущественные потребности граждан и юридических лиц

Поэтому первой является функция установления правовой связи между хозяйствующими субъектами¹ посредством заключения договора.

Очень важное значение имеет функция правовой регламентации действий, подлежащих выполнению сторонами договора, придания им значения субъективных прав и юридических обязанностей. Хозяйствующие субъекты предусматривают необходимые будущие действия в виде взаимных прав и юридических обязанностей, закрепляемых в условиях договора. Совокупность условий договора составляет его содержание.

¹ К хозяйствующим субъектам относятся в соответствии с федеральными законами на основании проведения государственной регистрации и (или) получения лицензии, а также в силу членства в саморегулируемой организации:

1) юридические лица, в том числе, иностранные:

коммерческие организации;

некоммерческие организации, осуществляющие деятельность, приносящую им доход;

2) индивидуальные предприниматели (физические лица) — граждане и неграждане РФ:

индивидуальные предприниматели;

иные физические лица, не зарегистрированные в качестве индивидуального предпринимателя, но осуществляющие профессиональную деятельность, приносящую доход.

В результате реализации указанной функции договор приобретает характер своеобразного правового алгоритма или юридически выраженной и потому обязательной программы взаимосвязанных действий сторон договора-партнёров по соответствующей сделке.

Сделками Гражданский кодекс РФ (ГК РФ) признает именно действия сторон договора по исполнению договорного *обязательства*².

Вторая правовая функция договора состоит в определении и юридическом фиксировании общих экономических и правовых целей применяющих договор субъектов.

Согласование, формулирование совместных целей и их юридическое закрепление вносит общий смысл во взаимоотношения договорных контрагентов, создает единую направленность и упорядоченность их усилий.

Договор определяет предмет и номинальное обозначение подлежащих совершению сторонами действий по поводу предмета, выполнение которых направлено на достижение цели договора. Назначение данной функции состоит в согласовании и закреплении того, что в целом должно быть совершено в соответствии с условиями договора.

Необходимо отметить защитную функцию договора. Договор обязывает его участников к надлежащему выполнению согласованных условий взаимосвязанной деятельности, установленных прав и обязанностей, что служит достижению цели договора. Он заключает в себе возможность государственного принуждения к его соблюдению путем применения обеспечительных мер³ и иных средств воздействия, предусмотренных как законом, так и самим договором (например, взыскание убытков: пени, упущенной выгоды, ст. 15 ГК РФ)

Таковы в самом общем виде важнейшие правовые функции договора.

² Гражданский Кодекс РФ, Глава 21. «Понятие обязательства», глава 22 «Исполнение обязательств»

³ Исполнение обязательств может обеспечиваться неустойкой, залогом, удержанием вещи должника, поручительством, независимой гарантией, задатком, обеспечительным платежом и другими способами, предусмотренными законом или договором. Глава 23 «Обеспечение исполнения обязательств»

Заключение договора ведет к установлению юридической связи между участниками гражданского оборота и возникновению конкретного правоотношения между двумя или несколькими субъектами гражданского права. Отношения участников договора основаны на взаимном равенстве. Стороны независимы друг от друга безотносительно к тому, являются ли они гражданами, юридическими лицами, национально-государственными или административно-территориальными образованиями в лице их органов власти и управления.

Договор возникает в результате соглашения между его участниками, требует достижения согласия относительно вступления в обязательство и определения его условий, а принуждение к заключению договора возможно лишь в случаях, прямо предусмотренных законом.

Осуществление предусмотренных договором прав и исполнение обязанностей обеспечиваются мерами государственно-правового воздействия, которое придаёт обязательству юридическую силу, состоящую в возможности применения мер принуждения к исполнению должником обусловленных условий договора.



При заключении договорных отношений важное правовое значение имеет определение соотношения норм закона и волеизъявления сторон при согласовании в договоре прав и обязанностей. Решающее значение для выработки договорных условий имеет усмотрение сторон и согласование ими состава и порядка совершения действий с учетом своих интересов и возможностей.

Стороны могут заключить договор, как предусмотренный, так и не предусмотренный законом или иными правовыми актами, при условии что он не противоречит действующему законодательству.

Стороны вправе заключить смешанный договор, в котором содержатся элементы различных договоров, и в этом случае будут руководствоваться правилами о соответствующих договорах, условия которых содержатся в смешанном договоре.

Стороны самостоятельно определяют условия договора, за исключением, когда содержание соответствующего условия договора прямо предписано законом или иными правовыми актами. Данное положение позволяет участникам гражданского оборота реализовать свою имущественную самостоятельность и экономическую независимость и конкурировать на равных с другими участниками рыночных отношений.

Свобода в заключении договоров и определении их содержания должна неразрывно сочетаться с обязательностью исполнения принятых условий, а их неисполнение или ненадлежащее исполнение является гражданским правонарушением.

Поэтому обеспечение точного и своевременного исполнения договорных обязательств является задачей общегосударственного значения, т.к. надежность договорных связей и повышение их устойчивости служит главным фактором развития рыночных отношений.

В процессе регулирования договорных отношений в некоторых случаях гражданское законодательство включает в себя императивные нормы, определяющие условия некоторых договоров, которые необходимы для

обеспечения защиты публичных интересов либо прав слабой стороны в гражданско-правовых отношениях.

Если после заключения договора принят закон, устанавливающий в качестве обязательных для сторон иные правила, чем те, которые действовали при заключении договора, условия заключенного договора сохраняют свою силу, кроме случаев, когда в самом законе установлено, что его действие распространяется на отношения, возникшие из ранее заключенных договоров (ст. 422 ГК РФ).

Заключение договора, его исполнение, изменение и распоряжение, составление доверенности, завещания, расчетно-кредитные отношения и другие действия субъектов гражданского права влекут за собой определенные гражданско-правовые последствия и охватываются понятием "сделки".

Договор как сделка - это соглашение двух или более сторон, направленное на установление гражданских прав и обязанностей или их изменение и прекращение (ст. 420 ГК РФ). Данное определение полностью соответствует нормам о двух- или многосторонних сделках (ст. 153 и 154 ГК РФ). В соответствии со ст. 153 ГК РФ сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

В зависимости от числа лиц, волеизъявление которых необходимо для совершения сделки (в законе они называются сторонами сделки), сделки могут быть односторонними, двухсторонними или многосторонними (ст. 154 ГК РФ). Двух- или многосторонние сделки называются договорами. Для совершения односторонней сделки необходимо и достаточно выражение воли одной стороны, например выдача доверенности, отказ от наследства, составление завещания, публичное объявление конкурса. Односторонняя сделка создает обязанность лишь для лица, совершающего ее, а обязанности для других лиц она может создавать лишь в случаях, установленных законом или соглашением с этими лицами (ст. 155 ГК РФ).

Наиболее распространенными являются двухсторонние и многосторонние сделки (договоры), например купля-продажа, аренда, страхование, подряд, совместная деятельность, где для их совершения необходимо согласование воли двух или более сторон.

Участниками договора могут быть только субъекты гражданского права, наделенные дееспособностью и выражающие свою волю, а сам договор предполагает свободу и самостоятельность его сторон.

1.2. Классификация гражданско-правовых договоров

Договоры по своему назначению и содержанию необычайно разнообразны.

Для понимания правовых особенностей различных по своему назначению договоров и правильного применения к ним норм законодательства необходимо проводить разграничение между отдельными разновидностями договоров.

1. Прежде всего, договоры разделяются по своему хозяйственному и правовому значению.

Например, договоры о передаче права собственности (купля-продажа и ее виды), затем - о временном пользовании имуществом (аренда), выполнении работ и оказании разного рода услуг (подряд, перевозка, хранение, страхование), о денежных операциях, представительстве и т.д..

2. Кроме того, договоры классифицируются по видам в зависимости от их юридических особенностей.

Видовые особенности лежат в основе подразделения договоров на возмездные и безвозмездные, реальные и консенсуальные, а также позволяют выделить договоры с гражданами-потребителями, в пользу третьего лица и предварительный договор. Есть и более частные видовые особенности договоров, связанные, например, с их формой (письменные и устные), сроками исполнения (длительные и разовые).

Наиболее общей видовой классификацией договоров является их подразделение на возмездные и безвозмездные (ст. 423 ГК).

В возмездном договоре каждая сторона получает определенное имущественное предоставление; в безвозмездном договоре одна из сторон такого встречного предоставления не получает. Большинство договоров являются возмездными, и согласно п. 3 ст. 423 ГК договор предполагается возмездным, если из закона, иных правовых актов, содержания или существа договора не вытекает иное.

3. Форма договора.

Для совершения сделки в виде договора ей необходимо придать соответствующую форму, чтобы сделка порождала права и обязанности (ст. 434 ГК РФ). Действующее гражданское законодательство устанавливает две формы сделки: устную и письменную (простую и нотариальную) (ст. 158 ГК РФ).

Договор в устной форме означает, что воля сторон выражается словесно, хотя в некоторых случаях она может подтверждаться передачей имущества или выдачей письменных документов. Например, договор розничной купли-продажи в магазине заключается в устной форме, но подтверждается выдачей кассового чека. Устно совершаются следующие виды сделок, указанные в ст. 159 ГК РФ:

сделки, для которых законом или соглашением сторон не установлена письменная форма;

сделки, исполняемые при самом их совершении, за исключением сделок, для которых установлена нотариальная форма, и сделок, несоблюдение простой письменной формы которых влечет их недействительность;

сделки во исполнение договора, заключенного в письменной форме, если есть соглашение сторон об устной форме исполнения письменной сделки, только если это не противоречит закону, иным правовым актам и договору.

Некоторые виды сделок совершаются устно, путем конклюдентных действий, когда из поведения лица явствует его воля совершить сделку (например, договор перевозки на общественном транспорте, когда пассажир оплачивает свой проезд).

Письменная форма сделки означает ее совершение путем составления документа, выражающего ее содержание и подписанное лицом или лицами, совершающими сделку, или должным образом уполномоченными этими лицами (ст. 160 ГК РФ). Договоры, как двусторонние, так и многосторонние, могут совершаться путем составления одного документа, подписанного сторонами, путем обмена документами посредством почтовой, телефонной, телеграфной или электронной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору.

Действующим законодательством и соглашением сторон могут устанавливаться дополнительные требования, которым должна соответствовать форма сделки (например, совершение на бланке определенной формы, скрепление печатью), и предусматриваться последствия несоблюдения этих требований.

Письменная форма договора считается соблюденной в силу прямого указания закона в том случае, когда на письменное предложение заключить договор другая сторона совершает в установленный срок действия по выполнению указанных в предложении условий договора (отгрузка товаров, предоставление услуг, выполнение работ).

Нотариальное удостоверение сделки осуществляется путем совершения на письменном документе, подписанном лицом или лицами, удостоверительной надписи нотариусом или другим должностным лицом, имеющим право совершать такое нотариальное действие (ст. 163 ГК РФ). Нотариальное удостоверение сделок обязательно в случаях, прямо указанных в законе или предусмотренных соглашением сторон, хотя по закону для сделок данного вида эта форма не требовалась. Например, нормы Гражданского кодекса Российской Федерации требуют нотариальную форму заключения сделок при совершении договора залога недвижимости (ипотеки) (п. 2 ст. 339), договора ренты (ст. 584). В принципе, любой договор может быть заключен в нотариальной форме, хотя бы по закону такая форма для сделок данного вида и не требовалась (п. 2 ст. 163 ГК РФ).

В юридической практике несоблюдение требований, предъявляемых к форме договора, вызывает споры между сторонами, поэтому в ст. 431 ГК РФ сформулированы правила толкования договоров. В процессе толкования возникшего спора проявляется творческая роль суда, который принимает во внимание буквальное значение содержащихся в договоре слов и выражений. В случае, когда таким способом невозможно определить содержание договора, судом устанавливается действительная общая воля сторон с учетом цели договора. Суд проводит исследование не только самого договора, но и сопутствующих обстоятельств, которые предшествовали его заключению: переговоры и переписка, практика, установившаяся во взаимоотношениях сторон, обычаи делового оборота, последующее поведение сторон, а также содержание и факт его заключения, которые могут доказываться на основании свидетельских показаний.

При несоблюдении формы договора или отсутствии существенных условий, составляющих содержание договора, он признается недействительным и рассматривается как ничтожная сделка, которая считается недействительной в силу закона. В случае, если оспариваются форма или условия, составляющие содержание договора, такая сделка будет считаться оспоримой и сохранит свою юридическую силу до того момента, пока по решению суда или арбитража она не будет признана недействительной.

4. Содержание договора.

Всякий договор имеет практический смысл лишь в том случае, если стороны, вступающие в договорные отношения, определяют свои права и обязанности. Именно совокупность прав и обязанностей сторон составляет содержание договора. Однако права и обязанности сторон, выраженные в условиях гражданско-правового договора, должны отвечать принципам гражданско-правового регулирования, и прежде всего принципам равенства, автономии воли и имущественной ответственности, самостоятельности участников договорных отношений. Только в этом случае можно вести речь о

гражданских правах и обязанностях (п. 1 ст. 2 ГК) или о гражданско-правовом обязательстве.

Если говорить о содержании гражданско-правового обязательства, возникающего из договора, то оно может быть раскрыто с помощью формулы, применимой к любому гражданско-правовому обязательству: в силу обязательства одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как-то: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т. п., либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности (п. 1 ст. 307 ГК).

В связи с этим становится понятной норма, установленная Кодексом (п. 3 ст. 420): к обязательствам, возникшим из договора, применяются общие положения об обязательствах (ст. 307-419), если иное не предусмотрено специальными нормами ГК, посвященными договорам (как общими положениями, так и правилами об отдельных видах договоров).

Содержание договора представляет целый ряд условий, по которым должно быть достигнуто соглашение сторонами при его заключении. В письменной форме договора с большим числом пунктов могут выделяться разделы или части, а сами пункты подразделяться на отдельные подпункты. В качестве частей договора к нему могут прилагаться спецификации, проектно-сметная, техническая и иная документация. Например, к договорам между банками и клиентами на расчетное обслуживание прилагаются карточки с образцами подписей лиц, обладающих правом распоряжаться находящимися на счете средствами. В заключенном договоре должно быть указано на наличие такой согласованной документации, входящей в содержание договора.

По своему правовому значению все условия гражданско-правового договора можно разделить на три группы.

В первую группу входят существенные условия, которые необходимы и достаточны для заключения любого договора.

Договор считается заключенным и является действительным, если сторонами согласованы все его существенные условия. В зависимости от особенностей правового регулирования договора при его заключении важно определить круг существенных условий конкретного вида соглашения.

Действующее гражданское законодательство к существенным условиям любого договора относит:

условия о предмете договора (п. 1 ст. 432 ГК РФ);

условия, которые названы в законе или иных правовых актах как существенные. Например, в договоре о залоге должны быть указаны предмет залога и его оценка, существо, размеры и срок исполнения обязательства, обеспечиваемого залогом (п. 1 ст. 339 ГК РФ);

условия, которые необходимы для договоров данного вида и выражают его природу, без которых он не может существовать как данный вид договора. Например, договор страхования невозможен без определения страхового случая;

условия, которые по заявлению одной из сторон признаются существенными и по ним должно быть достигнуто соглашение, однако такое условие не признается таковым законом или иным правовым актом и не выражает природу этого договора.

В содержании договора могут быть указаны или не указаны обычные условия, которые не нуждаются в согласовании сторон. Данные условия предусмотрены в соответствующих нормативных актах и автоматически вступают в действие в момент заключения договора, например нормы ГК РФ. Если стороны достигли соглашения заключить такой договор, то они согласились с теми условиями, которые содержатся в законодательстве об этом договоре. Например, при заключении договора аренды автоматически вступает в действие условие, в соответствии с которым риск случайной гибели или случайного повреждения имущества несет его собственник (ст. 211 ГК РФ). В случае, если стороны не желают заключить договор на обычных условиях, они

могут включить в его содержание пункты, отменяющие или изменяющие обычные условия, являющиеся диспозитивной нормой.

Включение в текст соглашения случайных условий изменяют либо дополняют обычные условия, и они приобретает юридическую силу лишь при включения их в содержание договора. Отличие случайных условий от существенных заключается в том, что их отсутствие влечет признание данного договора незаключенным только в том случае, если заинтересованная сторона докажет, что она требовала согласования данных условий.

Содержание договора определяет его структуру.

Структуру договора условно можно разделить на части:

1. Преамбула (или вводная часть), которую составляют наименование договора, дата и место подписания договора и полное наименование договаривающихся сторон с обязательным указанием их сокращенного названия, указание на правомочность и должностное положение лиц, подписывающих договор

2. Основная часть: предмет договора, содержание существенных и обязательных условий договора:

- наименование предмета договора, т. е. того, о чем конкретно договариваются стороны;
- условия договора;
- обязанности и права сторон по договору;
- цена договора (стоимость работ), форма оплаты и порядок расчетов между сторонами;
- порядок сдачи-приемки работ;
- срок выполнения сторонами своих обязательств.

3. Дополнительные условия договора: условия, которые могут существенно влиять на реализацию прав и обязанностей сторон:

- ответственность сторон за исполнение договорных обязательств;
- способы обеспечения обязательств, санкции к сторонам в случае нарушения договорных обязательств;

- основания изменения или расторжения договора ;
- условия о конфиденциальности информации по договору;
- порядок разрешения споров между сторонами по договору.

4. Прочие условия договора могут включать следующие вопросы: законодательство, регулирующее отношения сторон, особенности согласований связи между сторонами и др.

5. Заключительная часть:

- срок действия договора (дата начала и дата окончания работ);
- реквизиты сторон: почтовые, банковские (номер расчетного счета, учреждение банка, код банка, и пр.).

Подписи сторон и печати

5. Порядок заключения, изменения и расторжения договора

Заключение договора - достижение сторонами в надлежащей форме соглашения по всем существенным условиям договора в порядке, предусмотренном законодательством.

Договор считается заключенным при соблюдении двух необходимых условий:

сторонами должно быть достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора;

достигнутое сторонами соглашение по своей форме должно соответствовать требованиям, предъявляемым к такого рода договорам (ст. 432 ГК).

Заключение договора, исходя из природы этой гражданско-правовой категории (соглашение сторон), предполагает выражение воли каждой из сторон (волеизъявление) и ее совпадение.

Когда говорят о заключении договора, обычно имеют в виду договор как дву- или многостороннюю сделку, т.е. юридический факт, порождающий гражданско-правовое обязательство. Однако предусмотренные законодательством требования к заключению договора охватывают и иные аспекты понятия "договор". Например, когда речь идет об условиях

действительности договора, имеется в виду договор как сделка (юридический факт); ответ на вопрос, достигнуто ли сторонами договора соглашение по всем его существенным условиям, предполагает анализ договора как правоотношения; некоторые специальные требования к форме договора предъявляются к договору как к документу.

Общий порядок заключения договора состоит в том, что одна из сторон направляет другой свое предложение о заключении договора (оферту), а другая сторона, получив оферту, принимает предложение заключить договор (п. 2 ст. 432 ГК).

Соответственно можно выделить следующие стадии заключения договора:

- 1) преддоговорные контакты сторон (переговоры);
- 2) оферта;
- 3) рассмотрение оферты;
- 4) акцепт оферты.

При этом две стадии - оферта и акцепт оферты - являются обязательными для всех случаев заключения договора. Стадия преддоговорных контактов сторон (переговоров) носит факультативный характер и используется по усмотрению сторон, вступающих в договорные отношения. Что касается стадии рассмотрения оферты ее адресатом, то она имеет правовое значение только в тех случаях, когда законодательство применительно к отдельным видам договоров устанавливает срок и порядок рассмотрения оферты (проекта договора). Например, порядок и срок рассмотрения оферты предусмотрен законодательством в отношении тех договоров, заключение которых является обязательным для одной из сторон (ст. 445 ГК).

Под офертой понимается предложение заключить договор (ст. 435 ГК), которое должно отвечать следующим обязательным требованиям:

- во-первых, быть адресованным конкретному лицу (лицам);
- во-вторых, быть достаточно определенным;
- в-третьих, выражать намерение сделавшего его лица заключить договор с адресатом, которым будет принято предложение;

в-четвертых, содержать указание на существенные условия, на которых предлагается заключить договор.

По форме оферта может быть самой различной: письмо, телеграмма, факс и т.д. Офертой может служить и разработанный стороной, предлагающей заключить договор, проект такого договора.

Лицо, сделавшее предложение заключить договор, в случае безоговорочного акцепта этого предложения его адресатом автоматически становится стороной в договорном обязательстве. Такое особое состояние связанности своим собственным предложением наступает для лица, направившего оферту, с момента ее получения адресатом. С этого момента оферент должен соизмерять свои действия с возможными юридическими последствиями, которые могут быть вызваны акцептом его оферты.

Например, предприятие бортового питания (юридическое лицо) направляет авиакомпании (юридическое лицо) предложение (оферту) заключить с ним договор на поставку бортового питания и предоставление сервисных услуг и в нем оговариваются условия будущего договора (предмет, сроки поставки, права и обязанности сторон, стоимость бортового питания, расчеты и т.д.).

При оказании услуг в области бортового питания стороны договора должны руководствоваться ведомственными руководящими документами, отраслевыми стандартами («Система качества перевозок и обслуживания пассажиров воздушным транспортом»), международными стандартами обслуживания, а также стандартами обслуживания авиакомпаний, принятыми на предприятии Исполнителя.

Извлечение из конкретного договора**ДОГОВОР № _____
на поставку бортового питания**

Республика Татарстан,район, « ____ » _____ 2019года
аэропорт.....

Открытое акционерное общество «Международный аэропорт «Казань», именуемое в дальнейшем «Аэропорт», в лице Генерального директора ФИО полностью, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____ с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. По настоящему Договору Аэропорт на основании заказа, поступившего в рамках данного Договора от Заказчика, принимает на себя обязательства по поставке Заказчику бортового питания для полетов воздушных судов, далее ВС, осуществляемых последним из международного аэропорта «Казань», а Заказчик производит оплату, согласно условиям настоящего Договора.

Вместе с тем далеко не всякое предложение вступить в договорные отношения может быть признано офертой. В некоторых случаях такого рода предложения могут считаться лишь приглашением делать оферту. Так, реклама и иные подобные предложения товаров, работ и услуг не являются офертой. Реклама адресована неопределенному кругу лиц и, как правило, не бывает достаточно определенной для заключения договора. Цель рекламы - показать свойства товаров, выгодно отличающие их от аналогичных. Однако она не преследует цели сообщения потенциальному контрагенту существенных условий будущего договора. Поэтому реклама и подобные предложения товаров, работ и услуг квалифицируются лишь как приглашение лицам,

ознакомившимся с информацией, содержащейся в рекламе, самим обращаться к рекламодателю с просьбой о продаже товара, выполнении работ, оказании услуг и с предложением о заключении соответствующего договора (приглашение делать оферты).

Публичной офертой признается такое предложение неопределенному кругу лиц, которое включает все существенные условия будущего договора, а главное - в котором явно выражена воля лица, делающего предложение, заключить договор с каждым, кто к нему обратится.

В практической деятельности многих коммерческих организаций, предложения которых могут расцениваться как публичная оферта, лицам, обращающимся к ним, нередко предлагается также совершить определенные конклюдентные действия. Например, издательство, предлагая свои книги широкому кругу читателей, сообщает также свои платежные реквизиты и выдвигает в качестве условия получения соответствующих книг предоставление копии платежного поручения, свидетельствующего о перечислении платы за книги в пределах установленных издательством цен. В сфере розничной купли-продажи публичной офертой признается предложение товара в его рекламе, каталогах и описаниях товаров, обращенных к неопределенному кругу лиц, если оно содержит все существенные условия договора розничной купли-продажи.

Юридические последствия признания предложения публичной офертой заключаются в том, что лицо, совершившее необходимые действия в целях акцепта оферты (например, приславшее заявку на соответствующие товары), вправе требовать от лица, сделавшего такое предложение, исполнения договорных обязательств.

В оферте выражена воля лишь одной стороны, а договор, как известно, заключается по волеизъявлению обеих сторон. Поэтому решающее значение в оформлении договорных отношений имеет ответ лица, получившего оферту (акцептанта), о согласии заключить договор.

Акцепт, т.е. ответ лица, которому была направлена оферта, о принятии ее условий, должен быть полным и безоговорочным (ст. 438 ГК).

Акцепт может быть выражен не только в форме письменного ответа (включая сообщение по факсу, с помощью телеграфа и других средств связи). В случае, если предложение заключить договор было выражено в форме публичной оферты, к примеру, путем помещения товара на прилавке или в витрине магазина либо в торговый автомат, акцептом могут быть фактические действия покупателя по оплате товара. В качестве акцепта в соответствующих случаях признается и совершение действий по выполнению условий договора, указанных в оферте (конклюдентные действия). Для этого требуется, чтобы такие действия были совершены в срок, установленный для акцепта. Данное правило носит диспозитивный характер, но имеет важное значение для правового регулирования имущественного оборота.

Для того чтобы договор был признан заключенным, необходим полный и безоговорочный акцепт, т.е. согласие лица, получившего оферту, на заключение договора на предложенных в оферте условиях. Акцепт на иных условиях, т.е. ответ о согласии заключить договор, но на условиях (всех или части), отличающихся от тех, которые содержались в оферте, не является ни полным, ни безоговорочным, а поэтому не может быть признан надлежащим акцептом, получение которого оферентом свидетельствует о заключении договора (ст. 443 ГК).

Для предпринимательских отношений наиболее типична ситуация, когда сторона, получившая проект договора (оферту), составляет протокол разногласий по одному или нескольким условиям договора и возвращает подписанный экземпляр договора вместе с протоколом разногласий. В этом случае договор не считается заключенным до урегулирования сторонами разногласий. В то же время ответ о согласии заключить договор на иных условиях рассматривается в качестве новой оферты. Это означает, что лицо, направившее такой ответ, признается им связанным на весь период, пока в

соответствии с законом или иными правовыми актами должна осуществляться процедура урегулирования разногласий.

Понуждение к заключению договора не допускается, за исключением случаев, когда обязанность заключить договор предусмотрена ГК, иным законом или добровольно принятым обязательством. При этом обучающемуся следует изучить ст. 429 ст. 426 ; ст. 447. п. 2 ст. 846 ГК; п. 2 ст. 5 Федерального закона "О поставках продукции для федеральных государственных нужд") и т.д.

Общие положения о порядке и сроках заключения договоров, обязательных для одной из сторон (ст. 445 ГК), применяются в случаях, когда законом, иными правовыми актами или соглашением сторон не предусмотрены другие правила и сроки заключения таких договоров.

Уклонение от заключения договора может повлечь для стороны, в отношении которой установлена обязанность заключить договор, два вида юридических последствий: решение суда о понуждении к заключению договора, которое может быть принято по заявлению другой стороны, направившей оферту; обязанность возместить другой стороне убытки, причиненные уклонением от заключения договора.

Существенными особенностями отличается такой способ оформления договорных отношений, как **заключение договора на торгах** (ст. 447-449 ГК).

Путем проведения торгов может быть заключен любой договор, если только это не противоречит его существу. Например, невозможно представить заключение подобным способом издательского договора с автором определенного произведения, договора дарения либо договора о совместной деятельности. В то же время не существует препятствий для продажи в порядке проведения торгов какого-либо имущества, включая недвижимость, ценные бумаги, имущественные права (например, права аренды помещения) и т.п. К их числу, в частности, относятся:

✓ продажа государственного или муниципального имущества на аукционе, в том числе продажа на специализированном аукционе акций созданных в

процессе приватизации открытых акционерных обществ;

✓ продажа государственного или муниципального имущества на коммерческом конкурсе с инвестиционными и (или) социальными условиями;

✓ отчуждение находящихся в государственной или муниципальной собственности акций созданных в процессе приватизации открытых акционерных обществ владельцам государственных или муниципальных ценных бумаг, удостоверяющих право приобретения таких акций.

При продаже вещей или имущественных прав на открытых торгах договор должен быть заключен с лицом, выигравшим торги. Заключение такого договора - обязанность продавца, поэтому в случае необоснованного уклонения от заключения договора победитель торгов вправе потребовать понуждения продавца к его заключению, а также возмещения убытков, вызванных уклонением от заключения договора. В определенных случаях, предусмотренных законом, договоры о продаже имущества, в том числе имущественных прав, могут заключаться только путем проведения торгов. В частности, среди способов приватизации государственного и муниципального имущества имеются такие, которые могут быть реализованы исключительно путем проведения открытых торгов. Путем проведения торгов реализуется предмет залога при обращении взыскания на заложенное имущество (ст. 350 ГК).

Собственник вещи или обладатель имущественного права, решивший заключить договор об их отчуждении на торгах, может сам организовать торги либо обратиться к услугам специализированной организации, которая выступит в качестве организатора торгов. При этом специализированная организация должна действовать на основе договора с собственником (обладателем права) и в зависимости от условий такого договора выступает от имени собственника или от своего имени.

Форма торгов избирается собственником реализуемой вещи (обладателем права), если иное не будет установлено законом. Однако его выбор ограничен лишь двумя возможностями: торги могут быть проведены в форме либо

конкурса, либо аукциона. Разница между ними заключается в том, что на аукционе выигравшим признается лицо, предложившее наиболее высокую цену, а по конкурсу - лицо, которое, по заключению конкурсной комиссии, предложит лучшие условия. В свою очередь, и аукцион, и конкурс могут быть открытыми или закрытыми. В первом случае участником аукциона или конкурса, а следовательно, и его победителем может быть любое лицо; во втором - только лица, специально приглашенные для участия в конкурсе (аукционе).

На организатора торгов возлагаются определенные обязанности как по подготовке торгов, так и по их проведению. Прежде всего он обязан обеспечить доведение до предполагаемых участников извещения об их проведении не менее чем за 30 дней до этого. Извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене продаваемого объекта.

Впоследствии организатор торгов, давший извещение, может отказаться от их проведения в срок не позднее чем за три дня до наступления объявленной даты проведения торгов в форме аукциона и не позднее чем за 30 дней до проведения конкурса. Если при этом предполагалось провести закрытые торги, их организатору придется возместить участникам понесенные ими убытки (реальный ущерб). Что же касается открытых торгов, то обязанность возместить их участникам понесенные убытки возникает у организатора торгов только в случае нарушения установленных сроков отказа от их проведения.

Определенные обязательные условия должны соблюдаться также участниками торгов - они обязаны внести задаток. Размер, сроки и порядок внесения задатка определяются извещением о проведении торгов. Судьба задатка, внесенного участниками торгов, определяется специальными правилами, суть которых состоит в том, что тем лицам, которые приняли участие в торгах, но не стали их победителями, задаток должен быть возвращен. Задаток также подлежит возврату всем участникам, если торги не

состоялись. Иначе решается судьба задатка, внесенного лицом - будущим победителем торгов: соответствующая денежная сумма засчитывается в счет исполнения его обязательств по оплате приобретенной вещи или имущественного права.

Результаты торгов удостоверяются протоколом, который подписывается организатором торгов и их победителем и имеет силу договора. Если же какая-либо из названных сторон будет уклоняться от подписания договора, возникают определенные неблагоприятные последствия: победитель торгов утрачивает внесенный им задаток, а на организатора торгов возлагается обязанность вернуть лицу, выигравшему торги, внесенный им задаток в двойном размере, а также возместить ему убытки в части, превышающей сумму задатка.

В случаях, когда предметом торгов является право на заключение договора (например, договора аренды помещения), соответствующий договор должен быть подписан сторонами не позднее 20 дней после завершения торгов и оформления протокола, если иной срок не был указан в извещении о проведении торгов. Уклонение одной из сторон от оформления договорных отношений дает право другой стороне обратиться в суд с требованиями как о понуждении к заключению договора, так и о возмещении убытков, вызванных уклонением от его заключения.

**Открытый аукцион в электронной форме на право заключения
контракта на поставку авиационного топлива**

Тип извещения **Открытый аукцион в электронной форме**

**Номер
извещения** **03.....157**

Регион **Приморский край**

Наименование **открытый аукцион в электронной форме на
право заключения контракта на поставку
авиационного топлива**

**Место
публикации** **ЗАО "Сбербанк-АСТ"**

Дата публикации **31 декабря 2017 года**

**Дата и время
окончания срока
подачи заявок на
участие в открытом
аукционе в
электронной форме** **10 января 2017 года**

**Дата окончания
срока рассмотрения
заявок** **14 января 2017 года**

**Дата проведения
открытого аукциона** **17 января 2017 года**

в электронной форме

Контактная информация

Размещение

заказа

осуществляется

специализированной

организацией

[Дальневосточное таможенное управление](#)

Российская Федерация, 690014, Приморский
край, Владивосток, ул, д..... (указывается

Почтовый адрес полностью)

Российская Федерация, 690014, Приморский
край, Владивосток, ул, д.....(указывается

Фактический
адрес

полностью)

Телефон

7-423-2308211(указывается полностью)

Факс

7-423-2308211(указывается полностью)

Электронная

почта

..... @.....ru(указывается полностью)

Контактное

лицо

указывается конкретное лицо- ФИО

Предмет в соответствии с контрактом поставщик
контракта обязуется поставить заказчику авиационное топливо (авиационный керосин марки ТС-1) (далее – продукция) в соответствии со спецификацией на поставку продукции, а заказчик обязуется принять и оплатить продукцию в соответствии с условиями контракта.

Начальная
(максимальная) цена
контракта

1,832,540.00 руб.

Количество
товара, объем работ
или услуг

Авиационный керосин ТС-1 (ГОСТ 10227-86) в количестве 50,0 тонн.

ОКДП

Топливо для реактивных двигателей (керосин авиационный)

Место поставки
товара, выполнения
работ или оказания
услуг

Приморский край, г..Артём, ул. д. ,
склад ООО «ТЗК ДВ»;

Срок поставки
товара, выполнения
работ или оказания
услуг

с момента заключения контракта до 31.03.2020 года включительно.

Заказчик

Дальневосточное таможенное управление

Торги, проведенные с нарушением правил, установленных законом, могут быть признаны судом недействительными, что влечет за собой недействительность договора, заключенного по их результатам.

Аукцион или конкурс, в которых принял участие только один участник, признаются несостоявшимися.

Разногласия, возникающие при заключении договора, могут быть переданы на рассмотрение суда в двух случаях (ст. 446 ГК):

имеется соглашение сторон о передаче возникшего или могущего возникнуть спора на разрешение суда;

такая передача предусмотрена законодательством.

Соглашение сторон о передаче разногласий, возникших при заключении договора, на разрешение суда может быть достигнуто путем обмена письмами, телеграммами. Возможен и такой вариант, когда условие о передаче разногласий на разрешение суда включается одной из сторон в проект договора, а вторая сторона в протоколе разногласий не высказывает замечаний по соответствующему условию проекта договора. Не исключена возможность принятия судом к своему производству споров, подлежащих передаче в суд по соглашению сторон, даже если отсутствует письменное соглашение, однако контрагентом стороны, обратившейся в суд, совершен ряд действий, свидетельствующих о том, что он не возражает против рассмотрения конкретного спора в суде.

Законодательством предусматривается рассмотрение преддоговорных споров судом, во-первых, когда непосредственно в законе или ином правовом акте предусмотрена процедура урегулирования разногласий по договору, включающая и передачу этих разногласий на рассмотрение суда. Такие нормы содержатся, например, в транспортных уставах и кодексах и изданных в соответствии с ними правилах перевозки грузов (договоры на эксплуатацию подъездных путей, на подачу и уборку вагонов и др.). Во-вторых, рассмотрение преддоговорных споров судом предусматривается для ситуаций, когда в

соответствии с законом заключение отдельных видов договоров обязательно для одной из сторон.

Правилам ст. 446 ГК о судебном рассмотрении разногласий сторон, возникших при заключении договора, корреспондирует положение о том, что гражданские права и обязанности могут возникнуть из судебного решения, установившего их (пп. 3 абз. 2 п. 1 ст. 8 ГК).

Основаниями для изменения (расторжения) договора служат:

соглашение сторон;

существенное нарушение договора;

иные обстоятельства, предусмотренные законом или договором.

Расторгнуть или изменить можно только такой договор, который признается действительным и заключенным.

Основным способом изменения (расторжения) договора является его изменение или расторжение по соглашению сторон (ст. 450 ГК). Однако законом или договором эта возможность может быть ограничена. К примеру, если речь идет о договоре в пользу третьего лица, действует специальное правило: с момента выражения третьим лицом должнику намерения воспользоваться своим правом по договору стороны не могут расторгать или изменять заключенный ими договор без согласия третьего лица, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором (п. 2 ст. 430 ГК). При изменении (расторжении) договора по соглашению сторон основания такого соглашения имеют правовое значение лишь для определения последствий изменения или расторжения договора, но не для оценки законности соглашения сторон.

Кроме того, договор может быть изменен или расторгнут судом по требованию одной из сторон. Законодательством предусмотрены два случая, когда изменение или расторжение договора производится по требованию одной из сторон в судебном порядке. Обучающийся должен знать требования ГК РФ случаи изменения или расторжения договора по требованию одной из сторон в судебном порядке.

Третий способ расторжения или изменения договора заключается в том, что одна из сторон реализует свое право, предусмотренное законом или договором, на односторонний отказ от договора (от исполнения договора). Односторонний отказ от договора (от исполнения договора) возможен только в тех случаях, когда это прямо допускается законом или соглашением сторон, например, после истечения срока договора аренды он считается возобновленным на неопределенный срок и каждая из сторон вправе в любое время отказаться от договора, предупредив об этом другую сторону не менее чем за три месяца (ст. 621 ГК); по договору поручения доверитель вправе отменить поручение, а поверенный - отказаться от него во всякое время (п. 1 ст. 977 ГК).

Порядок изменения (расторжения) договора зависит от применяемого способа изменения или расторжения договора. При изменении (расторжении) договора по соглашению сторон должен применяться порядок заключения соответствующего договора, а также требования, предъявляемые к форме такого договора, поскольку форма соглашения должна быть идентичной той, в которой заключался договор (ст. 452 ГК). Правда, законом, иным правовым актом или договором могут быть предусмотрены иные требования к форме соглашения об изменении и расторжении договора. Иное может вытекать и из обычаев делового оборота. Например, договором, содержащим условие о предварительной оплате товаров, может быть предусмотрено, что оплата их в меньшей сумме, чем предусмотрено договором, означает отказ от части товаров, т.е. изменение условия договора о количестве подлежащих передаче товаров. В этом случае, несмотря на то, что договор заключался в простой письменной форме, основанием его изменения будет считаться не письменное соглашение сторон, как того требует общее правило, а конклюдентные действия покупателя.

Обязательным условием изменения или расторжения договора в судебном порядке по требованию одной из сторон является соблюдение специальной досудебной процедуры урегулирования спора непосредственно между

сторонами договора. Существо процедуры досудебного урегулирования состоит в том, что заинтересованная сторона до обращения в суд должна направить другой стороне свое предложение изменить или расторгнуть договор. Иск в суд может быть предъявлен только при соблюдении одного из двух условий:

либо получения отказа другой стороны на предложение об изменении или расторжении договора;

либо неполучения ответа на соответствующее предложение в 30-дневный срок, если иной срок не предусмотрен законом, договором или не содержался в предложении изменить или расторгнуть договор.

В случае нарушения установленного досудебного порядка урегулирования такого спора суд будет обязан возвратить исковое заявление без рассмотрения.

При расторжении (изменении) договора вследствие одностороннего отказа одной из сторон от договора необходимо обязательное письменное уведомление контрагента. Указанное требование должно признаваться соблюденным в случае доведения соответствующего уведомления до другой стороны договора посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, позволяющей установить, что документ исходит от стороны, отказавшейся от договора (от исполнения договора).

Последствия изменения или расторжения договора состоят в том, что:

во-первых, изменяются либо прекращаются обязательства, возникшие из этого договора;

во-вторых, определяется судьба исполненного по договору до момента его расторжения (изменения);

в-третьих, решается вопрос об ответственности стороны, допустившей существенное нарушение договора, которое послужило основанием его расторжения или изменения.

В случае расторжения договора обязательства, из него возникшие, прекращаются; если же речь идет об изменении договора, то обязательства

сторон сохраняются в измененном виде (п. 1 и 2 ст. 453 ГК), что может означать как их изменение, так и частичное прекращение. Например, в случаях, когда поставщик и покупатель достигают соглашения по вопросу об уменьшении объема поставки, это означает, что изменение договора привело к частичному прекращению обязательств.

Момент, с которого обязательства считаются измененными или прекращенными, зависит от того, как осуществлено изменение или расторжение договора:

- по соглашению сторон;
- по решению суда (по требованию одной из сторон);
- вследствие одностороннего отказа от исполнения договора в случаях, предусмотренных законом или договором.

В первом случае возникшие из договора обязательства считаются измененными или прекращенными с момента заключения соглашения сторон об изменении или расторжении договора. В свою очередь, этот момент должен определяться по правилам, установленным в отношении момента заключения договора (ст. 433 ГК). Данное положение носит диспозитивный характер: из соглашения сторон или характера изменения договора может вытекать иное (например, в самом соглашении сторон о расторжении договора может быть указана дата, с которой обязательства сторон признаются прекращенными). Так, стороны могут достичь соглашения об изменении договора поставки в отношении последующих или предыдущих периодов поставки. Очевидно, что в данном случае обязательства не могут считаться измененными с момента заключения подобного соглашения.

В случае, когда изменение или расторжение договора производится по решению суда, действует императивное правило о том, что обязательства считаются измененными или прекращенными с момента вступления решения в законную силу.

Если договор был расторгнут или изменен вследствие отказа одной из сторон от договора (от исполнения договора), обязательства, возникшие из

такого договора, считаются прекращенными или измененными с момента получения контрагентом уведомления об отказе от договора (от исполнения договора).

Что касается судьбы исполненного по договору (переданного имущества, выполненной работы, оказанной услуги и т.п.), то стороны лишены права требовать возвращения того, что было ими исполнено до изменения или расторжения договора (п. 4 ст. 453 ГК). Данная норма носит диспозитивный характер - законом или соглашением сторон судьба исполненного по обязательствам может быть решена по-иному. Например, если требование о расторжении договора предъявлено покупателем в связи с передачей ему продавцом товара ненадлежащего качества, покупатель вправе также, возвратив товар продавцу, потребовать от него возврата уплаченной за него суммы (ст. 475 ГК).

Расторжение или изменение договора может сопровождаться предъявлением одной из сторон другой стороне требования о возмещении причиненных этим убытков. Однако удовлетворение судом такого требования возможно лишь в случае, когда основанием для расторжения или изменения договора послужило существенное нарушение этой стороной (ответчиком) условий договора (ст. 450 ГК).

Особый случай представляет собой расторжение или изменение договора в связи с существенным изменением обстоятельств, последствия которого определяет суд (п. 3 ст. 451 ГК).

Соглашение о расторжении (изменении) договора представляет собой двух или многостороннюю сделку. Поэтому к нему применяются общие правила о совершении сделок (гл. 9 ГК). Как и любой другой договор, оно заключается путем акцепта одной из сторон соответствующего предложения, полученного контрагентом. Лицо, которое внесло предложение о расторжении или изменении договора, не получив от контрагента ответа на свое предложение в течение 30 дней, вправе потребовать расторжения или изменения договора в судебном порядке.

Соглашение об изменении или о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор, если из закона, иных правовых актов, договора или обычаев делового оборота не вытекает иное (п. 1 ст. 452 ГК).

Соглашение о расторжении договора необходимо отличать от соглашения об отступном. При отступном прекращение обязательства, возникшего из договора, обусловлено передачей кредитору определенного имущества, поэтому момент прекращения обязательства будет определяться не датой подписания соглашения, а моментом фактической передачи имущества в качестве отступного (ст. 409 ГК).

Определенные границы имеет соглашение об изменении договора. В этом случае допустимо изменение лишь конкретных условий договора, но не вида (типа) договорного обязательства. Например, если по договору мены соглашением сторон изменяется предмет, подлежащий передаче взамен имущества, полученного контрагентом, либо способ исполнения этого обязательства (вместо отгрузки железнодорожным транспортом предусматривается самовывоз), то имеет место соглашение об изменении договора. Если же стороны предусматривают обязанность контрагента, получившего имущество, уплатить за него денежную сумму, то тем самым осуществляется переход к иному виду обязательства - купле-продаже, что признается соглашением о новации обязательства, возникшего из договора мены (ст. 414 ГК).

Законом или договором применительно к отдельным видам договоров могут быть предусмотрены как принципиальная невозможность расторжения или изменения договора, так и особые основания, порядок и последствия расторжения или изменения договора. Примером таких норм может служить положение ГК о недопустимости изменений условий договора государственного займа (п. 4 ст. 817). По договору продажи предприятия предусмотренные ГК правила об изменении или расторжении договора купли-продажи, предусматривающие возврат или взыскание в натуре полученного по договору с одной стороны или с обеих сторон, применяются, если такие

последствия существенно не нарушают права и охраняемые законом интересы кредиторов продавца и покупателя, других лиц и не противоречат общественным интересам (ст. 566 ГК).

Особый случай изменения договоров по соглашению сторон представляет собой мировое соглашение, заключаемое между должником (арбитражным управляющим) и его кредиторами при несостоятельности (банкротстве) должника. В соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" решение о заключении мирового соглашения от имени конкурсных кредиторов и уполномоченных органов принимается собранием кредиторов большинством их голосов. Мировое соглашение вступает в силу со дня его утверждения арбитражным судом. Оно может содержать условия об отсрочке или о рассрочке исполнения обязательств должника; об уступке прав требования должника; об исполнении обязательств должника третьими лицами; о скидке с долга; об обмене требований на акции; об удовлетворении требований кредиторов иными способами, не противоречащими законодательству. По общему правилу расторжение мирового соглашения, утвержденного арбитражным судом, по соглашению между отдельными кредиторами и должником не допускается.

Основанием для расторжения или изменения договора по требованию одной из сторон в судебном порядке является существенное нарушение договора другой стороной либо иные основания, прямо предусмотренные законом или договором (п. 2 ст. 450 ГК).

Существенный характер нарушения договора состоит не в размере ущерба, причиненного неисполнением или ненадлежащим исполнением договора, а в его соотношении с тем, чего могла ожидать соответствующая сторона договора от исполнения обязательства контрагентом. Поэтому возможно удовлетворение судом требования о расторжении (изменении) договора и в том случае, когда вызванный нарушением договора ущерб незначителен по размеру. Решение суда зависит от того, является ли действительно существенной разница между тем, на что сторона, заключая договор, вправе была рассчитывать, и тем, что

фактически ей удалось получить.

При определении, является ли допущенное нарушение существенным во внешнеторговом обороте, принимаются во внимание следующие обстоятельства (ст. 7.3.1 Принципов международных коммерческих договоров):

✓ существенно ли неисполнение договора лишает потерпевшую сторону того, что она имела право ожидать (кроме случаев, когда другая сторона не предвидела и не могла предвидеть такой результат);

✓ имеет ли принципиальный характер с точки зрения договора строгое соблюдение неисполненного обязательства;

✓ является ли неисполнение умышленным или совершено по грубой небрежности;

✓ дает ли неисполнение потерпевшей стороне основание верить, что она не может полагаться на будущее исполнение другой стороны;

✓ понесет ли не исполнившая сторона несоразмерные потери в результате подготовки или осуществления исполнения, если договор будет прекращен.

Иные основания, предусмотренные законом или договором, представляют собой конкретные нарушения отдельных видов договоров (в том числе и не обладающие признаками существенного нарушения условий договора), которые признаются основанием для расторжения (изменения) договора по требованию одной из сторон. Например, неисполнение продавцом обязанности по передаче покупателю товара свободным от любых прав третьих лиц дает покупателю право требовать уменьшения цены товара (т.е. изменения условия договора о цене) либо расторжения договора купли-продажи, если не будет доказано, что покупатель знал или должен был знать о правах третьих лиц на этот товар (п. 1 ст. 460 ГК).

Основанием для изменения или расторжения договора могут служить также обстоятельства, не связанные с нарушением договора одной из сторон при условии, что они прямо предусмотрены законом или договором. К примеру, страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение

страхового риска, вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска. Если страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, страховщик вправе потребовать расторжения договора в судебном порядке (п. 2 ст. 959 ГК).

Договор может быть расторгнут или изменен судом по требованию одной из сторон при условии соблюдения последней определенного порядка. Суть его заключается в том, что такое требование может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть договор либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении или установленный законом или договором, а при его отсутствии - в 30-дневный срок (п. 2 ст. 452 ГК). В случае согласия с этим предложением договор будет считаться соответственно расторгнутым или измененным по соглашению сторон (с момента получения лицом, направлявшим предложение, письменного сообщения контрагента о его согласии с расторжением или изменением договора).

Применительно к отдельным видам договоров предусматриваются дополнительные требования, касающиеся порядка расторжения или изменения соответствующего договора по требованию одной из сторон. Так, право арендодателя требовать досрочного расторжения договора аренды в связи с допущенными арендатором нарушениями его условий дополнительно обусловлено обязанностью арендодателя направить арендатору письменное предупреждение о необходимости исполнения последним обязательства в разумный срок (ст. 619 ГК).

Перечень контрольных вопросов

1. Общая характеристика договорного права и его место в системе гражданского права.
2. Договорное право и обязательственное право.
3. Понятие и признаки договора.

4. Учредительный договор.
5. Соотношение договора, сделки и обязательства.
6. Свобода договора.
7. Роль договорных отношений в формировании развитии рыночной экономики.
8. Система гражданско-правовых договоров.
9. Имущественные и организационные договоры.
10. Транспортные договоры
11. Предварительные и окончательные (основные) договоры.
12. Консенсуальные и реальные, возмездные и безвозмездные договоры.
13. Односторонние (односторонне обязывающие) и взаимные (двусторонне обязывающие) договоры.
14. Свободно заключаемые и обязательные договоры.
15. Договор присоединения.
16. Договор в пользу третьих лиц.
17. Комплексные (смешанные) договоры.
18. Содержание договора как совокупность его условий.
19. Существенные условия и их значение для заключения договора.
20. Нотариальное удостоверение, государственная регистрация договора.
21. Правовое обеспечение управленческой деятельности.
22. Управление договорной работой на предприятии.
23. Содержание договорной работы на предприятиях
24. Применение юридической техники при разработке договоров
25. Организация и проведение работ по разработке, согласованию, заключению и исполнению договоров в управлениях и в отделах предприятий
26. Основные принципы правового регулирования гражданско-правовых договоров, обеспечивающих коммерческую деятельность предприятий.
27. Понятие договорной ответственности, ее отличительные признаки, особенности, функции.
28. Формы договорной ответственности.

29. Вред, ущерб, убытки в гражданском праве.
30. Понятие и формы вины в договорном праве, их значение

Методические указания по изучению организационно-транспортных договоров в системе воздушного транспорта

Деятельность авиакомпаний регламентируется межправительственными соглашениями, регулирующими основные принципы и нормы воздушного сообщения между соответствующими странами, законодательством РФ, а также коммерческими соглашениями, которые авиакомпании (АК) заключает с другими авиакомпаниями, авиапредприятиями, туристическими фирмами, агентскими и другими обслуживающими организациями.

Соглашение о воздушном сообщении предусматривает в качестве одного из условий для начала полетов по договорной линии заключение коммерческих соглашений АК.

Для начала полетов, в первую очередь, необходимо обеспечить техническое и коммерческое обслуживание воздушных судов перевозимых на них пассажиров, багажа, груза и почты. Необходимо согласовать тарифы, расписание, решить вопросы сотрудничества эксплуатации договорных линий.

Наиболее простое решение для АК - заключение комплексного соглашения по всем этим вопросам с назначенным для полетов договорным линиям авиапредприятием. Это так называемые соглашения о взаимном предоставлении услуг. Они состоят из основного соглашения содержащего общие принципы сотрудничества: предоставление на основе взаимности услуг в основных и запасных аэропортах, меры обеспечению безопасности полетов, порядок согласования расписания тарифов, ответственность сторон и разрешение споров, взаимное назначение друг друга генеральными агентами на территории соответствующих стран.

Все конкретные вопросы, связанные с предоставлением одной стороной коммерческих и технических услуг другой стороне, их перечень, также расчеты, излагаются в специальных приложениях: о наземном техническом обслуживании, расчетах, ставках за обслуживание и пр.

С расширением использования прав пятой «свободы воздуха» и использованием шестой "свободы" появилась возможность и целесообразность заключения соглашений по отдельным видам обслуживания с конкретными исполнителями такого обслуживания (Чикагская Конвенция).

Такой порядок отвечает существующей международной практике и такие типовые соглашения разработаны и рекомендованы ИАТА для использования.

Обучающийся должен уяснить содержание Соглашения о взаимных воздушных перевозках "Интерлайн /Interline Agreement"

Эти соглашения содержат взаимное обязательство сторон признавать перевозочные документы, выданные одной стороной для перевозок по линиям другой стороны и порядок расчетов за такие перевозки. Соглашения содержат определения основных терминов, необходимых для их правильного понимания и применения, порядок уведомления о возможных претензиях в связи с перевозками, выполняемыми в соответствии с этими соглашениями. Каждая сторона отвечает по претензиям, вытекающим из перевозок по ее линиям, а если установить, на чьих линиях имела место неисправность при перевозке не представляется возможным, ответственность распределяется между сторонами пропорционально суммам доходов, полученных за соответствующую часть перевозки по своим линиям.

Обучающийся должен знать содержание Соглашения о генеральном агенте (по продаже) - General Sales Agency Agreement

Соглашение о генеральном агенте заключается АК в дополнение к соглашению "Интерлайн" между авиакомпаниями, эксплуатирующими договорные линии. Соглашение предусматривает взаимное назначение его

сторонами (авиакомпаниями) генеральными агентами друг у друга на определенных в соглашении территориях.

Обучающийся должен знать сущность и содержание Соглашения о наземном обслуживании - Standart Ground Handling Agreement

Соглашение о наземном обслуживании заключается АК с авиапредприятием, аэропортом, хэндлинговой компанией, агентом обслуживающей компании, предоставляющими наземное обслуживание в аэропорту. Цель соглашения - обеспечить все необходимое техническое и коммерческое обслуживание (за исключением продажи перевозок) воздушных судов обслуживаемой стороны и выполняемых на них перевозок. Такое соглашение содержит перечни обязательного (стандартного) обслуживания и обслуживания, которое может быть предоставлено дополнительно по просьбе АК и за отдельную плату. Соглашение предполагает возможность использования при обслуживании субагентов и персонала обслуживаемой стороны. В нём определяются права и обязанности командира воздушного судна и представителей обслуживаемой стороны, функции контроля с их стороны за предоставлением обслуживания.

Соглашение предусматривает твердые ставки за предоставляемое обслуживание в зависимости от типа обслуживаемых судов, времени и характера обслуживания, определяет порядок расчетов и разрешения споров.

Наряду с соглашением о наземном обслуживании заключаются соглашения по отдельным видам обслуживания: заправке топливом, поставке бортового питания, обслуживанию пассажиров в пунктах трансфера, бронированию мест в гостинице, обработке и складированию грузов и пр.

К этому типу соглашений относятся и соглашения о коммерческом обслуживании с туристическими организациями и агентствами.

Далее следует перейти к изучению договора на обеспечение аэронавигационного обслуживания

Данное обслуживание предоставляется на маршруте и в районе аэродрома при взлете- посадке воздушного судна.

Договор заключается с Уполномоченным государственным органом по использованию воздушного пространства и управлению воздушным движением и предусматривает:

- планирование, координирование и управление полетами;
- контроль над соблюдением порядка использования воздушного пространства воздушными судами в зоне ответственности;
- обеспечение полетов средствами связи, радиолокации и радионавигации согласно указанным в АИП данным по каждой используемой зоне;
- обеспечение передачи информации, необходимой для выполнения полета и запрашиваемой экипажами ВС;
- обеспечение сохранности финансовой документации по полетам.

Аэронавигационное обслуживание оплачивается авиакомпанией при полетах:

- на маршруте в соответствии со ставками, опубликованными в АИП (АИК);
- в районе аэродрома при взлете-посадке в соответствии с действующими руководящими документами.

Следует знать содержание Договора на поставку авиационного топлива

По договору компания-продавец осуществляет поставку авиационного топлива по соответствующей спецификации, соответствующего качества и количества; авиакомпания – покупатель оплачивает его по ценам, зафиксированным Федеральной авиационной службы России.

В договоре указывается, что компания-продавец несет полную ответственность за техническое состояние средств заправки, а авиакомпания несет полную ответственность за состояние соответствующих устройств топливной системы самолета.

Авиакомпании заключают договора на метеорологическое обслуживание полетов воздушных судов с Главным авиаметеорологическим центром и территориальными управлениями по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Росгидромет). Обучающийся должен уяснить суть договора на метеорологическое обеспечение полетов ВС, который заключается

с целью передачи экипажу ВС необходимой фактической и прогностической метеорологической информации перед вылетом, во время полета и посадки.

Далее следует перейти к изучению Соглашения по продаже коммерческих прав авиакомпаний.

Соглашение о пуле

На большинстве маршрутов полеты выполняют назначенные перевозчики двух стран. Как обычно на олигополистических рынках, широкое распространение на воздушном транспорте получили неформальные соглашения о разделении рынков.

Если одна из авиакомпаний ощутимо слабее другой, для защиты её интересов, гарантированного закрепления доли рынка и доходов авиаперевозчики заключают соглашение о пуле.

Если оба перевозчика равноценны, соглашение о пуле позволяет им спокойнее относиться к тому, что один из них имеет более удобное расписание полетов, чем другой, так как доходы рынка поделены.

В ряде стран антимонопольным законодательством запрещается создание картелей и им подобных соглашений как препятствующих развитию свободной конкуренции. В других частях света картели на воздушном транспорте, называемые пулами, встречаются повсеместно. В Европе, например, 75-80 % внутриевропейских перевозок выполняется в рамках пулов.

Соглашение о «код-шеринге» («Code sharing»)

Соглашение «о флаге» или «Код-шеринг» («Code Sharing Agreement» - совместное использование кодов авиакомпаний) состоит в том, что авиакомпании, заключившие соглашение о «Code sharing», устанавливают между собой такое коммерческое партнерство, когда их продукт (воздушная перевозка) считается единым продуктом, который соответственно рекламируется и продается на рынке воздушных перевозок.

Основным условием для такого альянса является одинаковый стандарт обслуживания и согласования расписания полетов для обеспечения

минимального срока стыковки рейсов. Как правило, партнеры проводят единую рекламную кампанию, единый маркетинг, единую коммерческую и тарифную политику и другие совместные мероприятия, которые обговариваются в соглашении о «code sharing».

В качестве примера такого сотрудничества можно привести намечающийся «code sharing» между Аэрофлотом и авиакомпанией «Garuda», по которому перевозка по маршруту Москва – Сингапур - Джакарта должна осуществляться под кодом 81 Т/С А, а по маршруту из Джакарты в Москву под кодом СА/81Т.

Второй тип - чисто российский вариант. На внутреннем российском рынке между отечественными авиакомпаниями соглашение о «флаге» представляет собой способ продать имеющиеся коммерческие права, так как позволяет авиакомпании А давать авиакомпании В на прокат свои позывные при выполнении полетов по той воздушной линии, по которой у авиакомпании А есть лицензия. Тогда авиакомпания А, не выполняя полетов и предоставив это право авиакомпании В за 10-15% от цены летного часа, получает дополнительные доходы.

Соглашение о блоке мест («Blocked Space Agreement»)

Промежуточным звеном в цепи коммерческих соглашений между пулом и совместной эксплуатацией является так называемое соглашение о блоке мест.

Партнеры, выполняющие полеты на одной и той же авиалинии при наличии недостаточной загрузки для обеих авиакомпаний, договариваются осуществлять свои перевозки на рейсах одного из партнеров. Партнер, на самолетах которого будет осуществляться перевозка, предоставляет другому партнеру оговоренный блок мест в самолете за определенную плату.

Партнеры каждый в отдельности ведут коммерческую работу по загрузке рейса, каждый самостоятельно продает соответствующие емкости в самолете. Обслуживание в полете пассажиров обоих партнеров, как правило, осуществляет смешанный состав бортпроводников.

Соглашения о роялти и другие договора авиакомпаний

Помимо указанных соглашений при полетах на международных авиалиниях между авиакомпаниями нередко заключаются и другие договоры.

Так, например, за право полетов по 5-ой свободе воздуха авиакомпании выплачивают друг другу «роялти» или фиксированные суммы за каждого перевезенного пассажира или 1 кг груза и багажа на участке.

При заключении межправительственного соглашения о воздушном сообщении стороны обычно договариваются о равном количестве рейсов, выполняемых в течение недели авиакомпаниями каждой страны. Однако при желании эти частоты или коммерческие права по 1-ой свободе одна сторона может продать другой, заключив соответствующее коммерческое соглашение. Такая еженедельная частота оценивается в сумму годовых аэронавигационных сборов, подлежащих выплате продающей частоту стороне. При этом сами аэронавигационные сборы по-прежнему выплачиваются государству, над территорией которого самолеты авиакомпании выполняет полет.

Таковы соглашения, регулирующие финансовые расчеты по использованию коммерческих прав авиакомпаниями разных стран при выполнении международных авиаперевозок.

Договорные взаимоотношения с авиаперевозчиками строятся на основе Гражданского кодекса РФ (гл. 40).

Договоры с авиакомпаниями могут быть трех видов:

- а) договор на квоту мест на регулярных авиарейсах;
- б) агентское соглашение;
- в) чартер (аренда ВС).

Договор на квоту мест на регулярных авиарейсах.

Квота мест может быть жесткой или мягкой. Это влияет как на условия договора, так и на специальные льготы и скидки.

При жесткой квоте мест вся ответственность за нереализацию мест ложится на туристскую фирму, независимо от причины нереализации.

Финансовые потери несет турфирма. При мягкой квоте мест устанавливаются сроки возможного отказа туристской фирмы от квоты или части квоты мест по причине нереализации туристских путевок. Эти сроки предусматривают возможность дальнейшей реализации этих мест самой авиакомпанией или ее другими агентами. Договор с авиакомпанией на квоту мест на регулярных авиарейсах включает:

- график функционирования туров в направлении «туда» и «обратно» с указанием мест назначения;
- количество туристов в каждой группе (квота мест);
- сроки подачи заявок и выкупа авиабилетов;
- сроки снятия заказов на билеты без удержания штрафов (мягкий блок);
- виды тарифов на приобретаемые билеты, льготные тарифы, условия предоставления льготных тарифов;
- скидки и льготы на квоту мест;
- порядок и сроки возврата выкупленных, но неиспользованных билетов, материальную ответственность, вытекающую из сроков возврата (мягкий блок).

Договор с авиакомпанией на квоту мест на регулярных авиарейсах:

- график функционирования туров в направлении "туда" и "обратно" с указанием мест назначения;
- количество туристов в каждой группе (квота мест);
- сроки подачи заявок и выкупа авиабилетов;
- сроки снятия заказов на билеты без удержания штрафов (мягкий блок);
- виды тарифов на приобретаемые билеты, льготные тарифы, условия предоставления льготных тарифов;
- скидки и льготы на квоту мест;
- порядок и сроки возврата выкупленных, но неиспользованных билетов, материальная ответственность, вытекающая из сроков возврата (мягкий блок).

Обучающийся должен усвоить содержание агентских соглашений на предприятиях воздушного транспорта и договора аренды воздушных судов (ВС).

ТЕСТЫ ДЛЯ САМОПРОВЕРКИ

1. Существенными условиями договора признаются:

- а) все условия договора, которые требуют согласования;
- б) условия, предусмотренные в соответствующих нормативных актах и автоматически вступающие в действие в момент заключения договора;
- в) условия, ограничивающие и исключаящие ответственность сторон при неисполнении обязательств.

2. Предварительный договор – это:

- а) договор, заключение которого всецело зависит от усмотрения сторон;
- б) соглашение сторон о заключении основного договора в будущем;
- в) договор, непосредственно порождающий права и обязанности сторон, связанные с перемещением материальных благ.

3. Неустойка – это:

- а) определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки;
- б) денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения;
- в) обязательство поручителя перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или частично.

4. Общей формой ответственности по договорным обязательствам является:

- а) возмещение убытков;
- б) уплата неустойки;
- в) уплата процентов за пользование чужими денежными средствами.

5. Договор розничной купли-продажи – это соглашение, в соответствии с которым:

- а) продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязуется передать в обусловленный срок (сроки) производимые или

закупаемые им товары покупателю для использования в предпринимательской деятельности или в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием;

б) одна сторона безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне либо вещь в собственность, либо имущественное право (требование) к себе или к третьему лицу, либо освобождает или обязуется освободить ее от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом;

в) продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность по продаже товаров в розницу, обязуется передать покупателю товар, предназначенный для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью.

6. Какие из нижеперечисленных условий не присутствуют в договоре энергоснабжения:

а) режим потребления энергии; д) срок действия договора;

б) гарантийный срок; е) комплектность товара;

в) количество энергии; ж) тара, упаковка?

г) срок годности энергии;

7. Какие отношения регулирует договор аренды:

а) по переходу имущества в собственность на возмездной основе;

б) переходу имущества во временное пользование на возмездной основе;

в) оказанию услуг на возмездной и безвозмездной основе;

г) выполнению работ на возмездной основе?

8. Максимальный срок, на который может быть заключен договор проката, составляет:

а) 6 мес.; б) 2 года; в) 1 год.

9. Договор аренды здания (сооружения) подлежит обязательной государственной регистрации в случае, если:

а) договор заключен на срок более 1 года;

б) стоимость арендованного имущества превышает 10 млн руб.;

в) земельный участок, на котором расположено здание (сооружение), находится в собственности государства.

10. Какие из нижеперечисленных условий являются существенными по договору строительного подряда:

а) гарантийный срок;

б) предмет;

в) кто (заказчик или подрядчик) обязан предоставлять материалы для выполнения соответствующих работ по договору строительного подряда;

г) цена договора;

д) качество;

е) срок договора?

11. Какие из нижеперечисленных договоров являются односторонними:

а) хранения; г) банковского вклада;

б) дарения; д) коммерческой концессии;

в) финансовой аренды; е) займа?

12. Какой способ обеспечения исполнения договорного обязательства имеет право применить перевозчик по договору в отношении грузоотправителя, грузовладельца или владельца багажа, если они нарушили обязанности по внесению провозной платы и других причитающихся перевозчику платежей:

а) неустойка; в) поручительство;

б) удержание; г) задаток?

13. Допускается ли заключение субконцессионного договора по договору коммерческой концессии:

а) да; б) нет?

14. Какой из нижеперечисленных договоров является договором присоединения:

а) найма жилого помещения; в) розничной купли-продажи;

б) проката; г) поставки?

КОНТРОЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ И ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Примерный перечень вопросов

(к зачету или экзамену согласно учебному плану)

1. Договорное право: понятие, предмет регулирования, источники.
2. Виды и краткая характеристика договоров, обеспечивающих коммерческую деятельность авиапредприятий.
3. Воздушное судно как объект гражданского права.
4. Понятие «хозяйствующий субъект» и его содержание.
5. Правовая природа Стандартов и Рекомендуемой практики ИКАО.
6. Современная практика двустороннего регулирования международных воздушных сообщений Российской Федерации.
7. Договорное обеспечение деятельности международных аэропортов и статуса гражданских воздушных судов в международных аэропортах.
8. Подрядные договоры.
9. Особенности договора строительного подряда в аэропортах.
10. Концессионные соглашения в авиапредприятиях.
11. Правовое регулирование воздушных перевозок.
12. Международно-правовые гарантии в отношении лизинга воздушных судов.
13. Ответственность перевозчика по договору международной воздушной перевозки.
14. Договорная ответственность воздушного перевозчика и ее виды.
15. Транспортная экспедиция.
16. Фрахтование вместимости воздушного судна (воздушный чартер).
17. Аренда (фрахтование на время) воздушного судна с экипажем.
18. Аренда воздушного судна без экипажа.
19. Финансовая аренда (лизинг) воздушного судна.

20. Воздушное судно как объект недвижимости.
21. Правовой статус авиакомпании.
22. Аэропорт. Главный оператор аэропорта.
23. Оператор аэропорта. Оператор аэродрома.
24. Правовые основы регулирования деятельности коммерческой авиации.
25. Международно-правовое регулирование доступа к рынку авиаперевозок (коммерческие права в международных воздушных сообщениях).
26. Соглашения по продаже коммерческих прав авиакомпаний.
27. Аэропорт как юридическое лицо и имущественный комплекс.
28. Правовые аспекты формирования структуры управления авиакомпанией и аэропортом.
29. Организация и система договорных связей авиакомпаний и главных операторов, операторов аэропортов и других их партнёров по предпринимательской деятельности.
30. Система организационно-транспортных договоров.
31. Организация и проведение работ по разработке, согласованию, заключению и исполнению договоров в управлениях и в отделах предприятий воздушного транспорта.
32. Основные принципы правового регулирования гражданско-правовых договоров, обеспечивающих коммерческую деятельность предприятий ВТ.

УЧЕБНЫЕ ЗАДАНИЯ

Студенты заочного факультета выполняют контрольную работу, выбирая одну из предложенных тем и решают все ситуационные задачи. Используют рабочую программу дисциплины (через личный кабинет).

Тема 1.

1. Составьте таблицу «Общие и отличительные признаки договора как правоотношения, договора как документа, договора как юридического факта, договора как средства индивидуального регулирования.

2. Подготовьте обзор судебной практики по действию норм договорного законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц.

3. Подготовьте доклад по выбранной теме (доклад-презентация)

Тема 2

1. Подготовьте доклад с анализом судебной практики по изучаемым в рамках темы проблемам.

Тема 3.

1. Изучите и составьте конспект по вопросу: Организация и проведение работ по разработке, согласованию, заключению и исполнению договоров. (по возможности с представлением презентационных материалов).

2. Подготовьте доклад по выбранной теме (доклад-презентация)

Тема 4.

1. Раскройте классификацию и дайте общую характеристику договоров, применяемых в договорно-правовой работе аэропортов и авиакомпаний. Составьте конспект.

Тема 5

1. Подготовьте доклад по выбранной теме (доклад-презентация)

2. Решите ситуационную задачу

Примерный перечень тем для докладов

1. Договорное право: понятие, предмет регулирования, источники.
2. Правовое регулирование коммерческой деятельности авиапредприятий на рынке воздушного транспорта
3. Понятие «хозяйствующий субъект» и его содержание
4. Организация договорной работы на предприятии
5. Организация и система договорных связей авиакомпаний и главных операторов, операторов аэропортов и других их партнёров по предпринимательской деятельности
6. Организация и проведение работ по разработке, согласованию, заключению и исполнению договоров в управлениях и в отделах предприятий
7. Основные принципы правового регулирования гражданско-правовых договоров, обеспечивающих коммерческую деятельность предприятий

Ситуационные задачи для самостоятельной работы

Задача 1.

По итогам проведения выездной налоговой проверки Общества с ограниченной ответственностью по вопросам правильности исчисления, удержания, уплаты и перечисления налогов и сборов за период 01.01.2012 по 01.01.2013, налоговая инспекция вынесла решение о привлечении Общества к ответственности за совершение нарушений, предусмотренных пунктом I статьи 122 Налогового кодекса РФ, доначислении налогов с соответствующими пенями. Основаниями для налоговых санкций послужил тот факт, что Общество не включило в налоговую декларацию по транспортному налогу за 2012 год незарегистрированные воздушные транспортные средства, а именно два вертолета МИ-8Т, числящиеся на балансе Общества.

Привлекая Общество к ответственности налоговый орган полагал, что неисполнение обязанности по регистрации транспортного средства не освобождает налогоплательщика от уплаты транспортного налога. Законно ли привлечение Общества к ответственности?

Задача 2.

Два индивидуальных предпринимателя намерены создать коммерческую организацию для совместного осуществления предпринимательской деятельности: организация экскурсионных полетов на самолете, вертолете, полетов в аэротрубе. Договорились, что организационно-правовая форма юридического лица должна обеспечивать конфиденциальность финансовой информации, а также ограничение пределов ответственности предпринимателей по ее обязательствам.

В каких организационно-правовых формах может быть создана такая организация? Какие требования и какого законодательства должны быть соблюдены.

Обоснуйте ответ, ссылаясь на нормы законодательства.

Задача 3.

10 апреля 2017 года в Якутское управление Федеральной антимонопольной службы России поступила жалоба Общества с ограниченной ответственностью ПКАП «Дельта К» на действия организатора торгов - Государственного комитета Республики Саха (Якутия) по размещению государственных заказов.

Заявитель обжалует признание победителем открытого аукциона в электронной форме на право заключить контракт на оказание авиационных услуг по проведению лесоавиационных работ - НОУ «ЯАСК ООГС «ДОСААФ», поскольку требованиями действующего воздушного законодательства РФ предусмотрено, что авиационные работы с использованием государственных воздушных судов могут выполняться только при наличии сертификата (свидетельства эксплуатанта, в то время как в составе заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме победителем не было представлено соответствующего сертификата).

Правомерно ли требование ООО ПКАП «Дельта К»? Каким образом регламентирован порядок использования ВС для выполнения авиационных

работ? Вправе ли некоммерческая организация осуществлять предпринимательскую деятельность ?

Задача 4.

Местной администрацией 23.09.2015 выдано ООО «М» (общество) разрешение на выполнение строительно-монтажных работ по строительству автозаправочной станции (АЗС) по адресу: 1 км. юго-восточнее аэропорта «З», участок №1. срок действия разрешения 1 год.

Согласно санитарно-эпидемиологическому заключению рабочий проект «АЗС в районе аэропорта «З» общества соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам. согласно экспертному заключению государственной экспертизы проектов МЧС России от 30.08.2016 рабочий проект «АЗС в районе аэропорта «З», в части, касающейся соблюдения требований действующих норм и правил в области гражданской обороны и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, может быть рекомендован к утверждению с учетом внесения в него изменений и дополнений по замечаниям и предложениям. в соответствии с заключением Главгосэкспертизы России от 15.09.2016 рабочий проект на строительство АЗС может быть рекомендован к утверждению.

25.09.2016 местной администрацией выдано разрешение на строительство, согласно которому обществу разрешается строительство АЗС до 25.05.2007. территориальный орган Ространснадзора письмом от 13.10.2016 сообщил обществу о том, что строительство автозаправочной станции, расположенной в районе аэропорта «З» не повлияет на безопасное выполнение полетов воздушных судов в аэропорту «З». на основании этих документов общество построило АЗС.

Собственник аэропорта «З» обратился в суд с требованием признать разрешение на строительство АЗС незаконным, а самовольно возведенный объект недвижимого имущества подлежащим сносу.

Какое решение должен вынести суд?

УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

а) основная литература:

1. **Гражданское право**: Учебник для бакалавров. Рекомендован УМС [Текст] / И. А. Зенин. — 15-е изд., перераб. и доп. — М.: Юрайт, 2013. — 773с..

2. Иванова, Е. В. **Гражданское право. Учебник и практикум для прикладного бакалавриата** / Е. В. Иванова. — 4-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 278 с. — (Серия : Бакалавр. Прикладной курс). — ISBN 978-5-534-05030-1. — [Электронный ресурс]. — Режим доступа: www.biblio-online.ru/book/647189F3-5C62-448A-9664-8CA980AAD93C., свободный

3. Иванова, Е. В. **Договорное право в 2 т. Том 1. Общая часть**: учебник для бакалавриата и магистратуры / Е. В. Иванова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 186 с. — (Серия : Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-06096-6. [Электронный ресурс]— Режим доступа: www.biblio-online.ru/book/A63CE277-4585-4C5F-B0AF-F33EAEA12361, свободный (дата обращения 18.01.18).

4. Иванова, Е. В. **Договорное право в 2 т. Том 2. Особенная часть** : учебник для бакалавриата и магистратуры / Е. В. Иванова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 420 с. — (Серия : Бакалавр и магистр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-06097-3. [Электронный ресурс]—Режим доступа: www.biblio-online.ru/book/D9E14DB3-CA4C-42C5-A6FE-E9EF8CB11B1, свободный (дата обращения 18.01.18).

5. **Воздушное право**: практикум / отв. ред. О.И. Аксаментова - Образовательный центр "СоветникЪ" Санкт-Петербург, 2013: 191 с., ISBN: 978-5-906313-02-7. Количество экземпляров 560 шт

6. Шмаков, А. В. **Экономическая теория права**: учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры / А. В. Шмаков, Н. С. Епифанова. — 2-е изд. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 420 с. — (Серия : Авторский учебник). — ISBN 978-5-534-06711-8. [Электронный ресурс] — Режим доступа: www.biblio-online.ru/book/4DAFDC3E-CBEC-4591-A28A-DF8BE972AFD1, свободный (дата обращения 18.01.18).

б) дополнительная литература:

7. Алексеев, В. А. **Право недвижимости Российской Федерации. Понятие и виды недвижимых вещей**: практ. пособие / В. А. Алексеев. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 411 с. — (Серия : Профессиональные комментарии). — ISBN 978-5-534-05419-4. [Электронный ресурс] — Режим доступа: www.biblio-online.ru/book/27DF8BC8-B612-4CBA-8189-1BDBB972DA08

8. Морозов, Г. Б. **Правовое регулирование предпринимательской деятельности**: учебное пособие для академического бакалавриата / Г. Б. Морозов. — 3-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 420 с. — (Серия : Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-05462-0. [Электронный ресурс] — Режим доступа: www.biblio-online.ru/book/34B56CC9-C8DF-476C-BFA3-735138247725

9. Беляков, В. Г. **Право для экономистов и менеджеров** : учебник и практикум для академического бакалавриата / В. Г. Беляков. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 401 с. — (Серия : Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-05037-0. [Электронный ресурс] — Режим доступа : www.biblio-online.ru/book/4CDD742D-EFC4-4222-859D-88785C740573

10. Анищенко, В. Н. **Расследование экономических преступлений. Теоретико-методологические основы экономико-правового анализа финансовой деятельности**: учебное пособие для бакалавриата, специалитета и магистратуры / В. Н. Анищенко, А. Г. Хабибулин, Е. В. Анищенко. — 2-е изд., испр. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2018. — 250 с. — (Серия : Бакалавр. Специалист. Магистр). — ISBN 978-5-534-06199-4[Электронный ресурс]. — Режим доступа : www.biblio-online.ru/book/F248F82C-FC5B-4C52-9F76-4368A89B7B7

11. Лебедева, М. Ю. **Некоторые правовые проблемы формирования национального законодательства об аэропортах и внедрения стандартов ИКАО в их деятельность** // Научный вестник Московского государственного технического университета гражданской авиации. Серия "Воздушное право" - М.: МГТУ ГА, №170 (8), 2011. С.44-49. [Электронный ресурс]. – Режим

доступа:

http://aerohelp.com/sites/default/files/lebedeva_formirovanie_nacionalnogo_zakonodatelstva_ob_aeroportah.pdf свободный (дата обращения 18.01.18).

12. Лебедева М.Ю. Гер О.Е., Стародубцев Ю.И. **Формирование системы транспортных договоров в национальном законодательстве и единого транспортного пространства в рамках Евразийского экономического союза**: Монография. Университет гражданской авиации, С.-Петербург, 2018, - 138с. , ISSN 978-5-6041020-1-5 .количество экземпляров - 50

в) перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

13. **Гражданский кодекс Российской Федерации** [Текст]:[Электронный ресурс] – Режим доступа: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/ свободный (дата обращения 18.01.18).

14. **Воздушный кодекс Российской Федерации** от 19.03.1997 № 60-ФЗ (ред. от 31.12.2017) [Текст]:[Электронный ресурс] – Режим доступа: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_284303/ свободный (дата обращения 18.01.18).

15. **Руководство по аэропортовым службам** [Текст]:[Электронный ресурс]. – ИКАО, Дос 9137-AN/898, Часть 8. Эксплуатационные службы. Издание четвертое, 2002. Режим доступа: http://www.aviadocs.net/icaodocs/docs/9137_p8_cons_ru.pdf свободный (дата обращения 18.01.18).

16. **Тарифы на услуги аэропортов и аэронавигационных служб**. Текст]: [Электронный ресурс]. – ИКАО, Дос 7100 Режим доступа: http://www.aviadocs.net/icaodocs/docs/7100_cons_en.pdf свободный (дата обращения 18.01.18).

г) **программное обеспечение (лицензионное), базы данных, информационно- и справочные поисковые системы:**

17. **eLIBRARY.RU**: научная электронная библиотека: электронная библиотека журналов [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://elibrary.ru> – свободный (дата обращения 18.01.18).

18. **Консультант Плюс** - справочная правовая система [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>- свободный (дата обращения 18.01.18).

19. **Обзоры нового законодательства, комментарии законов различных отраслей права, правовая энциклопедия.** – Режим доступа: <http://empire.list.ru/law/> свободный (дата обращения 18.01.18).

20. **Справочная правовая система «Энциклопедия российского права».** – Режим доступа: <http://pravo.arbt.ru/> – свободный (дата обращения 18.01.18).

21. **Официальный интернет портал правовой информации.** - Режим доступа: <http://pravo.gov.ru/> свободный (дата обращения 18.01.18).

22. **Официальный сайт Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации.** - Режим доступа: <http://www.arbitr.ru/> свободный (дата обращения 18.01.18).

23. **Официальный сайт Федеральной палаты адвокатов Российской Федерации.** - Режим доступа: <http://www.fparf.ru> свободный (дата обращения 18.01.18).

24. **Сервер юридической информации. Законодательство, комментарии, судебная практика.** - Режим доступа: <http://www.jk.ru/> – свободный 18.01.18.

25. **Федеральный правовой портал «Юридическая Россия».** - Режим доступа: <http://www.law.edu.ru/> свободный (дата обращения 18.01.18).

26. **«Юридическая Россия» – российский образовательный правовой портал.** - Режим доступа: <http://www.lawportal.ru/> свободный (дата обращения 18.01.18).

27. **Официальный сайт Верховного Суда Российской Федерации.** - Режим доступа: <http://www.supcourt.ru> свободный (дата обращения 18.01.18).

Печатается в авторской редакции

Подписано к печати 31. 10. 2019. Формат бумаги 60x90 $\frac{1}{16}$.

Тираж 150. Уч.-изд.л.4,25. Усл.печ.л.4,5. Заказ 556 С 83

Тип. Университета ГА. 196210. С.-Петербург, ул. Пилотов, дом 38.